

PROTOKOLL FÖRT VID ÅRSSTÄMMAN I KÄRRBACKSTRANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 2022-05-08

Plats: Folkets Hus i Kärrbackstrand

Antal närvarande: 15 personer varav 10 röstberättigade, inga fullmakter.

§ 1. Ordförande Martin Midthun hälsade alla välkomna till årets stämma och förklarade den för öppnad.

§ 2. Till ordförande för stämman valdes Martin Midthun och till sekreterare Joakim Ångström.

§ 3. Till justeringsmän valdes Ulrika Birkflo och Maria Tellander.

§ 4. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till dagordning.

§ 5. Kassören redogjorde för hur och när kallelsen skickats ut. Stämman konstaterade att kallelsen skett i enlighet med stadgarna.

§ 6. Styrelsen redovisade förändringarna i andelsförteckningen. Strandberget 1:36 samt Strandberget 1:45 går från fritidsboende till permanentboende. Totalt antal andelar efter dessa justeringar uppgår till 3 654,5 andelar vilka ligger till grund för årets uttaxering. Genom avprickning av närvarande justerades stämmans röstlängd. Inga fullmakter var inlämnade. Stämman godkände röstlängd och andelsförteckning.

§ 7. Styrelsen föredrog verksamhetsberättelsen samt den ekonomiska redogörelsen varefter stämman beslutade att lägga dessa till handlingarna.

§ 8. Revisionsberättelsen föredrogs och lades till handlingarna.

§ 9. Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

§ 10. Styrelsen föreslog oförändrade arvoden för 2022. Avgående kassör väckte frågan om en översyn av styrelsens arvoden. Nuvarande arvoden är, i jämförelse med vad som tillämpas i andra föreningar, låga. Styrelsen fick i uppdrag att återkomma med ett förslag till nästa stämma.

§ 11. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2022 föredrogs. Förslaget baseras på en uttaxering om 45 kr/andel i enlighet med upprättad debiteringslängd. Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat. Beslutades också att sista betalningsdag för 2022 års uttaxering är den 31 oktober 2022.

§ 12. Val av ordförande på ett år och en styrelseledamot på två år.

Martin Midthun valdes till ordförande på ett år.

Till styrelseledamot på två år valdes Frida Lunde.

§ 13. Val av två styrelsesuppleanter på ett år. Till styrelsesuppleanter på ett år omvaldes Mathias Berglund och Hans Morgansson.

§ 14. Val av två revisorer på ett år. Till revisorer på ett år omvaldes Anna-Karin Hallgren och Annika Jonsson.

§ 15. Val av en revisorssuppleant på ett år. Till revisorssuppleant på ett år omvaldes Barbro Johansson.

§ 16. Val av vägtillsynsman på ett år. Till vägtillsynsmän valdes Peter de Maré och Christer Ångström.

§ 17. Val av valberedning. Stämman beslutade att välja Lars Gylterud till valberedning på ett år. Styrelsen biträder Lars i valberedningsarbetet.

§ 18. Inkomna motioner. Antecknades att inga motioner inkommit.

§ 19. Styrelsen redogjorde för vinterunderhållet enligt den nya plogningspolicyn. Stämman var enig om att den fungerat väl. Åtgärden har även hållit sig inom beräknad kostnad.

§ 20. Rörbron vid Örån. Arbetsgruppen för rörbron, som består av Christer Ångström, Lars Gylterud och Peter de Maré, avrapporterade sitt arbete. För närvarande utifrån två alternativ. Det ena är att man ersätter den gamla med en ny och det andra är att man ersätter rörbron med minst 2 trummor. Om man kan ersätta rörbron med trummor kommer detta att bli väsentligt billigare. Brogruppen arbetar vidare men kommer att behöva anlita konsult som kan bistå med utredningen. Man kommer bland annat att behöva utföra en miljökonsekvensanalys. Stämman godtog förslaget.

§ 21. Styrelsen informerade stämman om att fiberarbetet är klart förutom till Nyback. Föreningen har ej erhållit ersättning ännu men bevakar detta. Arbetet har i sin helhet utförts mycket bra. Några efterjusteringar kommer att behövas.

§ 22. Övriga frågor:

1. Bernt redogjorde för sin tid som kassör, lansering av nytt faktureringsystem samt hemsida. Han uppmanade delägarna att hjälpa till med mindre åtgärder så som t ex inplockning av snökäppar, mindre underhållsarbeten på bron samt röjning, för att inte behöva köpa dessa tjänster.
2. Christer Ångström redogjorde för att Skatteverket har gjort en tolkning av en EU-dom, vilket medför att vägföreningar skall momsregistreras. Detta innebär ett merarbete för vägföreningar. Riksförbundet Enskilda Vägar (REV) har för avsikt att lyfta frågan till Skatterättsnämnden. Styrelsen har på förfrågan från REV ställt sig positiv till att Kärrbackstrands SFF deltar som ett pilotärende. Detta kommer inte att medföra varken kostnad eller merarbete för föreningen.

§ 23. Stämmoprotokollet kommer att som vanligt skickas ut i samband med uttaxeringen. Protokollet kommer även att finnas tillgängligt på hemsidan, [Kärrbackstrands Samfällighetsförening \(karrbackstrand.se\)](http://karrbackstrand.se)

§ 24. Nästa årsstämma kommer att äga rum den 7 maj 2023 klockan 13.00. Plats kommer att framgå av kallelsen.

§ 25. Ordföranden tackade stämmodeltagarna för visat intresse och förklarade mötet för avslutat. Ordförande Martin Midthun tackade avgående styrelseledamot och tillika kassör Bernt Fagerström för hans 6 år i styrelsen.

Vid protokollet


Joakim Ångström

Ordförande


Martin Midthun

Justeras:


Maria Tellander


Ulrika Birkflo